



Consorzio per le  
AUTOSTRADE SICILIANE

## DIREZIONE AREA TECNICA E DI ESERCIZIO

OGGETTO: Canone locazione del terreno sito in Avola Contrada Montagna dove è installato un Ripetitore Radio e relativo casotto utilizzato per il collegamento radio dal Consorzio e dalla Polizia Stradale lungo le tratte autostradali di gestione del CAS.

**DECRETO DIRIGENZIALE N. 08 DEL 22 GEN. 2018**

### PREMESSO

CHE con delibera n. 178/CS del 28/12/2010 è stata autorizzata la stipula del contratto di locazione del terreno sito in Avola in Contrada Montagna di proprietà della ditta Liotta Sebastiana e Rotondo Giuseppe, dove è installato un ripetitore radio con relativo casotto del Consorzio per le Autostrade Siciliane, per i collegamenti radio con i mezzi del Consorzio e della Polizia Stradale lungo le tratte autostradali di gestione del Consorzio;

CHE detto contratto prevede il tacito rinnovo annuale se non interviene preventiva disdetta da parte dell'affittuario o del proprietario;

CHE in data 03/05/2011 Rep. CAS N.26/2011 con decorrenza dall'1/1/2011 è stato rinnovato il relativo contratto di locazione dell'immobile sopra citato per l'importo di € 8.100,00 da corrispondere entro il mese di Febbraio di ogni anno;

CHE ad oggi non essendo intervenute disdette relative al contratto in parola, lo stesso è stato tacitamente rinnovato per l'anno 2018;

CHE in applicazione al punto c) delle condizioni contrattuali che prevede, con cadenza biennale, la maggiorazione del 50% dell'aumento scaturente dall'applicazione dell'equo canone e per il biennio 2012-2013 è stato calcolato in € 113,67 rideterminando il nuovo importo del canone in € 8.213,67;

### TUTTO CIO' PREMESSO

RITENUTO, dover procedere al pagamento della locazione dell'immobile in parola relativo all'anno 2017 per l'importo complessivo di € 8.213,67 a favore della ditta Liotta Sebastiana e Rotondo Giuseppe con sede in Contrada Chiusa Cavallo s.n.c. – località Montagna di Avola(SR),

### DECRETA

**DI APPROVARE** la spesa di € 8.213,67 riferita al canone di locazione per l'anno 2017 dell'immobile sito in Avola Contrada Montagna, dove è installato un ripetitore radio con relativo casotto del Consorzio per le Autostrade Siciliane, per i collegamenti radio dei mezzi del Consorzio e della Polizia Stradale lungo le tratte autostradali di gestione dell'Ente;

**DI PROCEDERE** alla liquidazione della somma di € 8.213,67 in favore della ditta Liotta Sebastiana e Rotondo Giuseppe

**DI GRAVARE** la spesa di € 8.213,67 nel cap. 63 "fitti passivi" del bilancio 2017/2019 con esigibilità entro febbraio 2018.

IL DIRIGENTE AREA TECNICA E DI ESERCIZIO  
(dott. ing. Gaspare Sceusa)

Visto:Il Dirigente Generale  
(dott. ing. Salvatore Pirrone)